

## P r o t o k o l l

über die 533. Gemeinderatssitzung der Stadtgemeinde Hainburg/D.  
vom 09. Mai 2019

Anwesend: Bgm. Helmut Schmid (ÖVP) als Vorsitzender  
Vzbgm. Silvia Zeisel (ÖVP)  
die Stadträte Dr. Ingrid Gaubatz-Jaksche, Johann Geringer, Gerhard Gumprecht,  
Dieter Löb (alle ÖVP); Thomas Graf, Thomas Häringer (beide SPÖ),  
Helmut Harringer (FPÖ)  
die Gemeinderäte, Claus-Volker Hanreich, Dieter Kaltenbrunner (**ab 19.15 Uhr**),  
Wilhelm Kohlberger, Egon Löbl, Rastislav Pavlik, Paul Strohmayer,  
Ing. Hannes Wimmer, Eva Zatkan (alle ÖVP),  
Karl Aringer, Gerhard Gruber, Alexandra Palenik, Irene Resel (alle SPÖ),  
Renate Hösch, Monika Peterka (beide FPÖ), GR DI Murat Alkan (EQUAL)

Entschuldigt: STR. Thomas Faulhuber, GR Michaela Gansterer-Zaminer,  
GR Elisabeth Simeth, GR Thomas Schwarz (alle ÖVP), GR Wilhelm Beck (SPÖ),

Unentschuldigt: Niemand

Schriftführer: StaDirstv. Ewald Bergmann

Ort der Sitzung: Rathaussaal

Die Einladung zu dieser Sitzung erfolgte mittels Kurrende vom 25.04.2019

Beginn: 19.00 Uhr

Ende: 19.30 Uhr

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Vor dem Eingehen in die Tagesordnung wird vom Vorsitzenden mitgeteilt, dass der TOP  
„Ergänzungswahl in den Stadtrat“ auf I/3a um nummeriert wird.

Des Weiteren wird vom Vorsitzenden mitgeteilt, dass nachstehender TOP abgesetzt wird:

TOP I/8 „Anfragen an den Bürgermeister“

Der Vorsitzende geht somit auf folgende

## T a g e s o r d n u n g

ein:

- I. Beschlüsse in öffentlicher Sitzung
  1. Bericht des Bürgermeisters
  2. Bericht des Protokollprüfungskomitees (GR. Gerhard Gruber)
  3. Angelobung eines Gemeindefachmanns
  - 3a. Ergänzungswahl in den Stadtrat

4. Ergänzungswahl in die Ausschüsse
5. Auftragsvergabe Schlosserarbeiten für Stahlprofilkonstruktionen für Ballfangzäune
6. Auftragsvergabe Sportbeläge, Ballfangnetze und Basketballanlage Funcourt Hainburg
7. Grundverkauf Liegenschaft Landstraße 28
8. Abgesetzt

## I. Beschlüsse (in öffentlicher Sitzung)

### **1. Bericht des Bürgermeisters**

Der Bürgermeister berichtet,

- dass anlässlich der Neuerrichtung des Kreuzes (Hüter-Kreuz) beim Unteren Braunsbergweg am Samstag, den 25. Mai 2019, um 10.30 Uhr eine Andacht stattfindet.

### **2. Bericht des Protokollprüfungskomitees (GR Gerhard Gruber)**

GR Gerhard Gruber berichtet namens des Protokollprüfungskomitees, dass das Protokoll über die Gemeinderatssitzung vom 14. März 2019 überprüft, als richtig abgefasst befunden und unterzeichnet worden ist. Das Sitzungsprotokoll gilt daher als genehmigt.

### **3. Angelobung eines Gemeindevandatars**

Frau STR. Elisabeth Staffenberger hat mit Schreiben vom 10. April 2019 mitgeteilt, dass sie auf ihr Mandat im Gemeinderat verzichtet.

Vom zustellungsbevollmächtigten Vertreter der SPÖ wurde Herr Thomas Häringer als neues Mitglied des Gemeinderates nominiert. Mit der Angelobung ist Herr Thomas Häringer stimmberechtigtes Mitglied im Gemeinderat.

### **3a. Ergänzungswahl in den Stadtrat**

Auf Grund des Amtsverzichtes von STR Elisabeth Staffenberger wird von der SPÖ GR Thomas Häringer zur Wahl in den Stadtrat vorgeschlagen.

Gemäß § 98 Abs.2 der NÖ Gemeindeordnung 1973 müssen die Wahlen mit Stimmzettel und geheim durchgeführt werden.

Gemäß § 103 Abs.2 der NÖ Gemeindeordnung 1973 sind jene Vorgeschlagenen gewählt, auf die gültige Stimmen fallen.

Zur Beurteilung der Gültigkeit der Stimmzettel werden beigezogen:

Das Mitglied des Gemeinderates Helmut Harringer (FPÖ)

Das Mitglied des Gemeinderates DI Murat Alkan (EQUAL)

Die mit Stimmzettel vorgenommene Abstimmung über den Wahlvorschlag der Wahlpartei SPÖ ergibt:

abgegebene Stimmzettel: 23

ungültige Stimmzettel: 11  
 gültige Stimmzettel: 12

Von den gültigen Stimmzetteln lauten:  
 auf das Gemeinderatsmitglied Thomas Häringer: 12

Die ungültigen Stimmzettel wurden fortlaufend nummeriert. Die Ungültigkeit wurde wie folgt begründet: Stimmzettel Nr. 1 – 4 leer, 5 – 11 ungültige Bezeichnung

Gemeinderat Thomas Häringer ist daher zum Mitglied des Stadtrates gewählt.

## **GR Dieter Kaltenbrunner kommt um 19.15 Uhr zur Sitzung**

### **4. Ergänzungswahl in die Ausschüsse**

Auf Grund des Amtsverzichtes von Stadträtin Elisabeth Staffenberger ist eine Ergänzungswahl in den Umweltausschuss, dem Ausschuss für Verkehr- und Stadtentwicklung, dem Bildungsausschuss und dem Neuen Mittelschuleausschuss erforderlich.

Des Weiteren hat Herr STR Thomas Graf auf sein Amt als Mitglied des Sozialmanagementausschusses und des Ausschusses für Wirtschaft, Tourismus-, Regionsmanagement und Frau GR Alexandra Palenik auf ihr Amt als Mitglied des Infrastruktur und Sicherheitsausschusses verzichtet.

Nachstehende Mitglieder des Gemeinderates wurden von der SPÖ zur Wahl in die Ausschüsse vorgeschlagen:

Umweltausschuss:	STR Thomas Graf
Sozialmanagementausschuss:	STR. Thomas Häringer
Ausschuss für Verkehr und Stadtentwicklung:	STR. Thomas Häringer
Ausschuss für Wirtschaft, Tourismus-, Regionsmanagement:	STR. Thomas Häringer
Bildungsausschuss:	STR. Thomas Häringer
Infrastruktur und Sicherheitsausschuss:	STR. Thomas Häringer
Neue Mittelschuleausschuss:	GR. Alexandra Palenik

Gemäß § 98 Abs.2 der NÖ Gemeindeordnung 1973 müssen die Wahlen mit Stimmzettel und geheim durchgeführt werden.

Gemäß § 103 Abs.2 der NÖ Gemeindeordnung 1973 sind jene Vorgeschlagenen gewählt, auf die gültige Stimmen fallen.

Gem. § 107 Abs. 5 NÖ GO 1973 können die von jeder Wahlpartei für die einzelnen Ausschüsse Vorgeschlagenen gemeinsam in einem Wahlvorgang gewählt werden.

Nach Bewertung und Zählung der Stimmzettel gibt der Vorsitzende folgendes Ergebnis bekannt:

abgegebene Stimmen 24  
 ungültige Stimmen 6  
 gültige Stimmen 18 - 21

Von den gültigen Stimmzetteln lauten:

**Umweltausschuss:** STR Thomas Graf: 21

**Sozialmanagementausschuss:** STR Thomas Häringer: 18

**Ausschuss für Verkehr und Stadtentwicklung:** STR Thomas Häringer: 18

**Ausschuss für Wirtschaft, Tourismus und Regionsmanagement:** STR Thomas Häringer: 18

**Bildungsausschuss:** STR Thomas Häringer: 18

**Infrastruktur- und Sicherheitsausschuss:** STR Thomas Häringer: 18

**Neue Mittelschuleausschuss:** GR Alexandra Palenik 21

Die ungültigen Stimmzettel wurden fortlaufend nummeriert. Die Ungültigkeit wurde wie folgt begründet: Stimmzettel Nr. 1 – 6 Streichungen

Alle Vorgeschlagenen sind daher in die Ausschüsse gewählt.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmig

## **5. Auftragsvergabe Schlosserarbeiten für Stahlprofilkonstruktionen für Ballfangzäune**

Für die Anbringung der Ballfangzäune beim zukünftigen Funcourt ist die Anfertigung von Stahlprofilkonstruktionen erforderlich. Die Stahlprofilkonstruktionen sind im Werk vorzubereiten, mit den vorgegebenen Lochbohrungen zu versehen und im Stück zu verzinken. In der Folge sind im Werk die von der Stadtgemeinde bereitgestellten H+S Zaunsteher auf die Stahlprofile zu montieren und komplettiert in die beim Funcourt bauseits vorbereiteten Fundamente zu versetzen. An die höhen- und lagemäßig exakt versetzten Stahlsteher werden die von der Stadtgemeinde angekauften H+S Zaunelemente an die H+S Zaunsteher montiert. Die gesamte Konstruktion ergibt die vertikalen Ballfangzäune.

Folgende Angebote für die Schlosserleistungen wurden abgegeben:

Metallbau Eybel GmbH, 2412 Wolfsthal € 31.344,00 exkl. USt.

Rudolf Metallbau GmbH&CoKG, 2100 Leobendorf, € 34.900,00 exkl. USt

G.Wittek Stahlbau GmbH, 2324 Rannersdorf € 36.686,00 exkl. USt

Die Finanzierung erfolgt unter dem außerordentlichen Vorhaben „Sport- und Freizeitzentrum Bergbad“.

### **Antrag des Stadtrates**

Der Gemeinderat möge den Auftrag für die Schlosserarbeiten zur Herstellung, Lieferung und Montage von Stahlprofilkonstruktionen für Ballfangzäune an die Firma Metallbau Eybel GmbH, 2412 Wolfsthal, zum Angebotspreis von € 31.344,00 exkl. USt. vergeben.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmig

## **6. Auftragsvergabe Sportbeläge, Ballfangnetze und Basketballanlage Funccourt Hainburg**

Sowohl der Streetsoccerbereich als auch der Basketballbereich beim zukünftigen Funccourt sollen mit einem Kunststoffsportbelag ausgestattet und entsprechend markiert, sowie eine Basketballanlage errichtet werden. Über dem Funccourt ist die Anbringung eines flächendeckenden Ballfangnetzes vorgesehen. Mit den Vertretern der Bieterfirmen wurde der Bauort besichtigt und die Leistungen besprochen.

Folgende Angebote wurden abgegeben:

STRABAG AG, 1220 Wien € 50.747, 24 exkl. USt  
 Schweiger – Sport GmbH, 4552 Wartberg/Krems, € 64.200,60  
 Moser Spielgeräte GmbH&CoKG, 5592 Thomatal 37

Die Finanzierung erfolgt unter dem außerordentlichen Vorhaben „Sport- und Freizeitzentrum Bergbad“.

### **Antrag des Stadtrates**

Der Gemeinderat möge den Auftrag für die Herstellung, Lieferung und Montage der Sportplatzbeläge, der Basketballanlage und Überkopfballeinrichtungen an die Firma STRABAG AG, 1220 Wien, zum Angebotspreis von € 50.747,24 exkl. USt. vergeben.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmig

## **7. Grundverkauf Liegenschaft Landstraße 28**

Die Stadtgemeinde Hainburg a.d.Donau ist grundbücherliche Eigentümerin der Liegenschaft EZ 3165, Grundbuch 05104 Hainburg an der Donau, mit dem Grundstück 158/9 im Gesamtausmaß von 898 m<sup>2</sup>. Die Anschrift der Liegenschaft lautet Owešnystraße 25 bzw. Landstraße 26-28. Auf dem Grundstück 158/9 mit der Widmung „Bauland-Betriebsgebiet“ befindet sich eine Lagerhalle. Diese Liegenschaft mit Lagerhalle wurde im Jahr 2010 von der Stadtgemeinde um einen Betrag von € 140.000,00 erworben. Auf Grund des Alters und des baulichen Zustandes ist in nächster Zeit ein Sanierungsbedarf gegeben.

Bereits im Jahr 2018 wurden von zwei Firmen Angebote für den Erwerb der Liegenschaft der Stadtgemeinde vorgelegt.

Der Finanzausschuss hat die beiden Kaufsuchen in der Sitzung am 20. November 2018 behandelt und einstimmig empfohlen, mit Herrn Genc unter Hinweis auf die Genehmigungspflicht dieses Liegenschaftsverkaufes sowie das vorliegende Bewertungsgutachten Nachverhandlungen zur Erzielung eines höheren Verkaufspreises zu führen.

In mehreren Gesprächen mit Herrn Genc konnte der ursprünglich angebotene Kaufbetrag von € 115.000,00 auf € 140.000,00 gesteigert werden.

Der Entwurf des Kaufvertrages liegt den Sitzungsunterlagen bei.

### **Antrag des Stadtrates**

Der Gemeinderat möge den vorliegenden Kaufvertrag mit Herrn Erkan Genc, 2410 Hainburg a.d.Donau, Adolf-Eder-Gasse 6, betreffend Verkauf der Liegenschaft EZ 3165, Grundbuch 05104 Hainburg an der Donau, mit dem Grundstück Nr. 158/9, im Katasterausmaß von

898 m<sup>2</sup>, zum vereinbarten Verkaufspreis von € 140.000,00 genehmigen. Der Entwurf des Kaufvertrages bildet einen wesentlichen Bestandteil des Sitzungsprotokolls.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmig

**8. Abgesetzt**

g. u. g.

Der Schriftführer:

Der Vorsitzende:

.....

.....

Die Richtigkeit des vorstehenden Protokolls bestätigen namens der im Gemeinderat vertretenen Fraktionen:

.....

.....

.....

.....